

湖北省建设工程标准定额管理总站文件

鄂建标定〔2025〕11号

关于贯彻《建设工程工程量清单计价标准》 (GB/T 50500—2024) 安全文明施工费 有关事项的通知

各市、州、直管市、神农架林区造价管理部门，各有关单位：

为贯彻实施《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500—2024），完善工程造价市场形成机制，推进工程造价改革走深走实，结合我省建设工程造价计价活动的实际情况，更好适应市场化计价，现将安全文明施工费有关事项通知如下。请认真做好宣传引导工作，同时结合当地实际进一步完善相应配套措施。在实施应用中的疑问，可咨询湖北省建设工程标准定额管理总站，联系电话：027-87250363。

附件 1. 安全文明施工费有关事项的通知（试行）

2. 解读与问答

(此页无正文)

湖北省建设工程标准定额管理总站

2025年8月18日



附件 1

安全文明施工费有关事项的通知（试行）

一、建设工程各方责任主体须严格遵循省、市（州）建设行政主管部门关于安全文明施工的相关规定，全面落实安全文明生产工作要求。

二、安全文明施工费，是指按照国家及我省现行的施工安全、施工现场环境与卫生标准和有关规定，购置和更新施工安全防护用具及设施，改善安全生产与生活条件和作业环境，以及施工企业为进行工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施的搭设、维修、拆除、清理费、摊销费或租赁费等。

三、安全文明施工费由安全生产措施费（含安全生产责任保险费）、文明施工费、环境保护费、临时设施费、扬尘防治费、智慧工地费组成（见附表 1）。

（一）安全生产措施费指施工现场安全施工所需要的各项费用。

（二）文明施工费指施工现场文明施工所需要的各项费用。

（三）环境保护费指施工现场为达到环保等有关部门要求所需要的各项费用。

（四）临时设施费指施工企业为进行建设工程施工所必

须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施费用。

（五）扬尘防治费指为了防治施工扬尘污染而产生的费用。

（六）智慧工地费指利用现代信息技术对施工现场进行全面监控和智能化管理的系统而产生的费用。

四、安全文明施工费应结合项目特点，按省、市（州）建设行政主管部门有关安全文明施工的规定，根据市场价格自主测算确定，其中安全生产措施费费率不得低于附表 2 中的费率，其他安全文明施工费费率仅为参考。招投标时，安全生产措施费中的安全生产责任保险费率按 0.5% 计；结算时，安全生产责任保险费据实调整。

五、编制招标工程量清单时，安全文明施工费中的六项内容均应列出。其中“扬尘防治”及“智慧工地”的招标清单中应明确其工作内容。

六、附表 2 中的安全文明施工费费率未考虑场地硬化费用及现场围挡费用。除招标文件规定或合同另有约定外，其应在分部分项工程中计列。

（一）场地硬化内容包括场内主要道路硬化、钢板路面、装配式路面、场内加工场地硬化、材料堆放区硬化、进出口道路硬化、生活区办公区地面硬化。

（二）现场围挡内容包括围挡安拆、维护、回收、运输及

围挡美化、亮化等设施。

七、安全文明施工费以建设项目整体计算，费率表中的项目性质按项目立项或批复文件中注明的项目类别确定。

八、仿古建筑、房屋修缮（旧改）工程参考房屋建筑工程费率；市政维修养护、管廊维护、水环境综合整治工程参考市政基础设施工程费率。

九、本通知由湖北省建设工程标准定额管理总站负责解释。

十、本通知自 2025 年 9 月 1 日起试行，试行期一年。在此之前已发出招标文件或已签订施工合同的工程仍按原规定执行。

附表：1. 安全文明施工费组成

2. 安全文明施工费费率

附表 1

安全文明施工费组成

费用项目	费用内容
安全生产措施费	<ol style="list-style-type: none"> “三宝”（安全帽、安全带、安全网）、“四口”（楼梯口、通道口、电梯井口、预留洞口）、“五临边”（阳台围边、楼板围边、屋面周边、槽坑围边、卸料平台两侧）、安全通道、机械设备（起重机、塔吊、施工升降机等机械设备）的安全防护及现场施工机具操作区安全保护设施、垂直方向交叉作业防护、高层作业防护费。 工程有害气体监测和通风、保障安全的机械设备、防爆、防触电、防尘、防毒、防雷、防火、防台风、防地质灾害等设施设备费用。 安全设施及特种设备检测检验、检定校准费用。 安全生产宣传、教育、培训、检查费用。 应急救援技术装备、设施配置及维护保养支出，事故逃生和紧急避难设施设备的配置和应急救援队伍建设、应急预案制修订与应急演练费用。 临时消防设施（消防器材、临时消防给水系统及应急照明等）的购置（安装）、维护、拆除费用。 安全生产责任保险费用。
文明施工费	<ol style="list-style-type: none"> 安全文明施工标志及标牌的购置、安装、维护、拆除费用。 临时围挡的保洁费用。 现场卫生保洁费用。 现场临时医疗、救援及保健物品的配置费用。 生产工人防暑降温、防寒保暖费用。 符合卫生要求的饮用水设备、淋浴、消毒等设施费用。 施工现场的临时排水沟（管）、排水设施等费用。 其他文明施工费用。
环境保护费	<ol style="list-style-type: none"> 现场易撒漏物质密闭运输费用。 现场裸土覆盖和绿化费用。 现场生活垃圾清理外运、建筑垃圾场内清运费。 现场噪声防治措施费用。 其他环境保护费用。
临时设施费	<ol style="list-style-type: none"> 为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施的搭设、维修、拆除、清理、摊销或租赁等费用。 施工现场临时用电的配电线路、配电箱、开关箱、接地保护装置等的安装、维护、拆除、清理、摊销或租赁等费用。 其他临时设施费用。
扬尘防治费	车辆清洗、移动喷雾、外架喷淋、塔吊喷淋、围挡喷淋等降尘费用。
智慧工地费	包括基础项、提高项、创新项，内容详见《关于全面推进全省房屋市政工程智慧工地建设的通知》（厅头〔2023〕627号）。

附表 2

安全文明施工费费率

一、安全生产措施费等费率

项目性质	房屋建筑工程	市政基础设施工程	单独发包的专业工程			
			装饰工程	通用安装工程	园林绿化工程	土石方工程
计算基础	分部分项工程人工费					分部分项工程费
安全生产措施费	7.29%	5.31%	2.94%	3.38%	2.47%	1.9%
文明施工费	0.78%	2.46%	0.17%	0.27%	0.23%	0.99%
环境保护费	0.42%	1.33%	0.09%	0.14%	0.13%	0.53%
临时设施费	2.44%	2.91%	0.91%	2.82%	0.66%	1.28%

注：安全生产措施费包含安全生产责任保险费（费率为 0.5%），结算时安全生产责任保险费应据实调整。

二、扬尘防治费费率

项目性质	房屋建筑工程	市政基础设施工程
计算基础	分部分项工程人工费	
费率	0.71%	0.7%

附件 2

解读与问答

为贯彻实施《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500—2024），完善工程造价市场形成机制，推进工程造价改革走深走实，结合我省建设工程造价计价活动的实际情况，更好适应市场化计价，我省制定了《安全文明施工费有关事项的通知（试行）》（以下简称《通知》）。现对《通知》解读如下：

一、编制背景

2024年11月26日，住房和城乡建设部批准发布《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500—2024），自2025年9月1日起实施。原国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2013）同时废止。为贯彻实施新清单标准，规范我省建设工程造价计价行为，完善工程造价市场形成机制，推进坚持契约精神市场化计价改革走深走实，我省组织编制了《通知》，促进行业健康有序发展。

二、《通知》与《湖北省建筑安装工程费用定额》（2024）的适用范围？

答：《通知》与《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500—2024）配套使用。

《湖北省建筑安装工程费用定额》（2024）适用于《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2013）及湖北省2024版各专业消耗量定额及全费用基价表。

三、《通知》中安全文明施工费包含内容及主要变化？

答：《通知》中安全文明施工费包含六项内容，即安全生产措施费、文明施工费、环境保护费、临时设施费、扬尘防治费及智慧工地费。具体内容详见《通知》附表 1。

在编制招标清单时，安全文明施工费中的六项内容均应单独列项。

四、安全文明施工费费率是否仍为不可竞争费率？

答：招投标时，安全文明施工费（除安全生产责任险外）费率均应自主测算确定，《通知》附件中费率仅为参考，但其中的安全生产措施费费率为下限值，不得低于此费率。

五、费率表中的计算基础“分部分项工程人工费”是否包含生产工人的五险一金？

答：计算基础“分部分项工程人工费”包含生产工人的五险一金、计时工资或计件工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、特殊情况下支付的工资。

六、安全生产责任保险费是否为按固定费率包干计取？

答：安全生产责任保险费属于安全生产措施费。招投标时，安全生产责任保险费按《通知》中的固定费率计取，费率为 0.5%；结算时，安全生产责任保险费应据实调整。

七、现场围挡及场地硬化费用是否含在按费率计取的安全文明施工费中？

答：一般情况下，现场围挡及场地硬化费用应在分部分

项工程中计列。当招标文件明确现场围挡及场地硬化费用包含在相应措施项目中时，应按规定在相应措施项目中计价。

八、现场围挡费用内容是否包含围挡亮化、美化等内容？

答：现场围挡费用内容包括围挡的安装、维护、拆除、回收、运输（包括场内场外运输）及围挡美化、亮化等设施，但不包括围挡喷淋系统（属于扬尘防治费）以及围挡的保洁费用（属于文明施工费）。

九、扬尘防治费包含哪些内容？如何计价？

答：扬尘防治费包含车辆清洗系统、移动喷雾系统、外架喷淋系统、塔吊喷淋系统、围挡喷淋系统等降尘费用。招投标时按自主测算确定的费率计算。结算时，除合同约定的调整情形外不予调整。

十、智慧工地费用如何计价？

答：智慧工地费用应区分房屋建筑工程和市政基础设施工程，根据《关于全面推进全省房屋市政工程智慧工地建设的通知》（厅头〔2023〕627号）及招标文件要求并结合项目实际情况自主测算确定。后续文件如有修订更新，请结合内容进行调整。

十一、如何理解“七、安全文明施工费以建设项目整体计算，费率表中的项目性质按项目立项或批复文件中注明的项目类别确定。”？

答：（一）安全文明施工费不再按单位工程列项计算，

如安全生产措施费，一个项目仅列一项安全生产措施费，且仅对应一个费率计算。（二）按项目立项或批复文件中注明的项目类别选择对应的专业费率，如立项文件注明为房屋建筑项目，则其安全生产措施费费率不低于 7.29%，计算基础为整个项目的分部分项工程人工费。

十二、费率表中的费率不再区分一般计税和简易计税，执行 24 版清单时是否取消了简易计税模式？

答：执行 24 版清单时仍然存在一般计税和简易计税两种计税方式。费率表中的费率既适用于一般计税，也适用于简易计税。

十三、各地市州造价管理部门对安全文明施工费另有文件规定的，如何执行？

答：各地市州造价管理部门在《通知》发布后，结合 2024 版清单执行另有相关规定的，应按各地市州相关规定执行。

十四、举例说明

某园区项目，包含 3 栋商业，1 条道路及园区绿化。项目批复文件注明为房屋建筑项目。分部分项工程人工费总计 A 亿元，其中建筑部分为 B 亿元，装饰部分为 C 亿元，安装部分为 D 亿元，市政部分为 E 亿元，园林部分为 F 亿元，土石方部分为 G 亿元。则安全文明施工费计算示例如下：

安全生产措施费=A×7.29%亿元（费率为下限值）。其中，安全生产责任保险费=A×0.5%亿元（费率为招标投标时计算费率，结算时，据实调整）；

文明施工费= $A \times 0.78\%$ 亿元（费率仅为参考）；

扬尘防治费= $A \times 0.71\%$ 亿元（费率仅为参考）；

其他略。

说明：招投标时，此例中的费率除安全生产责任保险费费率按 0.5%考虑外，其他费率均应自主测算确定，但安全生产措施费费率不得低于下限值。